

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale n. 9

OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori di completamento degli impianti sportivi polifunzionali "Martino Ilardo" e della realizzazione del campo di calcetto. **CIG: 7327750A96.**

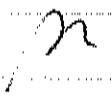
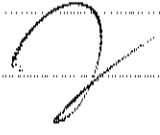
Importo complessivo dell'appalto: € 1.499.435,20.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

L'anno duemiladiciotto il giorno 29 del mese di Maggio, alle ore 9:20 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 457 dell'8.3.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

- 1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente
- 2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente
- 3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di



gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 13.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.35;

- che in data 20.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 36 alla n. 61;

- che in data 30.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 62 alla n. 86;

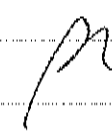
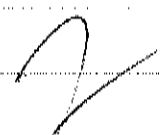
- che in data 10.4.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 87 alla n. 109;

- che in data 20.4.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 110 alla n. 127;

- che in data 9.5.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 128 alla n. 193;

- che in data 23.5.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 194 alla n. 240;

- che con note del 24 Maggio 2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte: **176)** Z. COSTRUZIONI SRL, **181)** ETNA EKO SRL, **194)** ATI DOTT. ING. VINCENZO BOMBACI - ADVANCE SYSTEM CONTROL SRL, **195)** COGEDIS SRL, **197)** ATI NUOVE COSTRUZIONI SRL - MP IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA, **198)** FER.CAL COSTRUZIONI SRL, **204)** SIMETO COSTRUZIONI SRL, **208)** APPALTITALIA SRL UNIPERSONALE, **209)** ATI A.N. COSTRUZIONI SRL - AF IMPIANTI SRL, **211)** DG SERVICE SRL, **215)** COSTRUZIONI HAROLD SRL, **217)** CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA - EMMA LAVORI COOP SOC COOP



ARL (consorziata), 220) CONSORZIO INNOVA SOC COOP – OMEGA COSTRUZIONI SRL (consorziata), 221) ATI SURON SRL - IMPREGIDA SRL, 223) ATI COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO - IMPIANTI ANSELMI DI ANSELMI PIETRO, 225) ATI GRM COSTRUZIONI SRL - GRIMAUDDO GIUSEPPE, 227) ATI ING. SALVATORE CARUSO - CARUSO TERMOIMPIANTI SRL, 228) REPIN SRL, 229) ATI BECAM COSTRUZIONI SRL - SITEC SRL, 230) ATI ZACCARIA S.R.L. - AIRCOM SRL, 231) COESTRA SRL, 233) ATI SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL - TERMO VE.GI SRL, 236) VALORI SCARL CONSORZIO STABILE – KALOR SYSTEM SRL, 237) ATI GRESY APPALTI SRL - TORSTEN COSTRUZIONI SRL, ammesse con riserva nella seduta del 23.5.2018.

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

176) Z. COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 25876, ha prodotto dichiarazione in cui specifica di non voler concedere in subappalto alcun tipo di lavorazione e che non intende avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

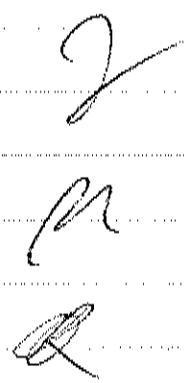
181) ETNA EKO SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, ore 15:28, assunta al protocollo in data 29.5.2018, prot. n. 26100, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

194) ATI DOTT. ING. VINCENZO BOMBACI - ADVANCE SYSTEM CONTROL SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, ore 17:55, assunta al protocollo in data 29.5.2018, prot. n. 26103 20107, ha prodotto tutta la documentazione richiesta da questa CUC e cioè: i PASSOE, polizza debitamente firmata e documentazione di costituzione in ATI; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**.

195) COGEDIS SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 25965, ha prodotto dichiarazione in cui specifica di non voler subappaltare nessun tipo di opere e di svolgere direttamente tutte le lavorazioni e non intende suappaltare interventi e lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; inoltre la ditta ha prodotto la dichiarazione e il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

197) ATI NUOVE COSTRUZIONI SRL - MP IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 25961, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC: la ditta Capogruppo ha prodotto la dichiarazione e il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria e dichiarazione in cui specifica di volere subappaltare parti delle lavorazioni rientrandi nella cat. OG1; la ditta MP IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA indica la terna relativamente ai noli a freddo specificando che le imprese non si trovano in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

198) FER.CAL COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 26.5.2018, prot. n. 25863, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non



ha più intenzione di avvalersi di noli a freddo e la polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

204) SIMETO COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 25.5.2018, prot. n. 25757, ha prodotto il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

208) APPALTITALIA SRL UNIPERSONALE, ammessa con riserva, in data 25.5.2018, prot. n. 25790, ha prodotto la polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

211) DG SERVICE SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 25934, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che non intende subappaltare alcuna delle lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

215) COSTRUZIONI HAROLD SRL, ammessa con riserva, in data 26.5.2018, prot. n. 25855, ha prodotto la dichiarazione e il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria e dichiarazione in cui indica le lavorazioni che intende subappaltare specificando che non rientrano nella White List; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

217) CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA – EMMA LAVORI COOP SOC COOP ARL (consorzata), ammessa con riserva, in data 26.5.2018, prot. n. 25850, ha prodotto la dichiarazione e il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

Handwritten signatures and initials in the right margin, including a large 'a' and a signature that appears to be 'J' with a flourish.

220) CONSORZIO INNOVA SOC COOP – OMEGA COSTRUZIONI SRL (consorziata), ammessa con riserva, in data 25.5.2018, prot. n. 25806, ha prodotto il PASSOE e la dichiarazione e il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

221) ATI SURON SRL - IMPREGIDA SRL, ammessa con riserva, in data 25.5.2018, prot. n. 25709, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende subappaltare il 30% delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente e dichiara inoltre che tra le attività che intende subappaltare non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

223) ATI COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO - IMPIANTI ANSELMI DI ANSELMI PIETRO, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, ore 18:22, assunta al protocollo in data 29.5.2018, prot. n. 26163, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non subappalterà attività di cui all'art. 1, comma 53 L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

225) ATI GRM COSTRUZIONI SRL - GRIMAUDDO GIUSEPPE, ammessa con riserva, in data 26.5.2018, prot. n. 25860, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC: la ditta Capogruppo GRM COSTRUZIONI SRL dichiarazione con la quale indica le lavorazioni che intende subappaltare specificando che trattasi di lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nei limiti del 30% consentiti dalla legge e non rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; entrambe le ditte producono dichiarazioni in cui specificano che non intendono avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

227) ATI ING. SALVATORE CARUSO - CARUSO TERMOIMPIANTI SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 26040, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che entrambe le ditte non intendono avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

228) REPIN SRL, ammessa con riserva, in data 25.5.2018, prot. n. 25832, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che tra le lavorazioni che intende subappaltare non rientrano le attività individuate al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

229) ATI BECAM COSTRUZIONI SRL - SITEC SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 25878, ha prodotto la dichiarazione di costituzione in ATI e la domanda di ammissione della ditta mandante SITEC SRL; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

230) ATI ZACCARIA S.R.L. - AIRCOM SRL, ammessa con riserva, in data 28.5.2018, prot. n. 26065, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che dispone in proprio dei mezzi necessari per l'esecuzione dei lavori pertanto non intende avvalersi dei noli a freddo ed intende subappaltare sino al 30% le lavorazioni non rientranti tra quelle indicate al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

233) ATI SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL - TERMO VE.GI SRL, ammessa con riserva, in data 26.5.2018, prot. n. 25848, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC: la ditta SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL ha prodotto dichiarazione in cui specifica che tra le lavorazioni eventualmente intende subappaltare non rientrano lavorazioni di cui al comma 53 dell'art. 1 della L. 190/2012; la ditta TERMO VE.GI SRL ha prodotto il modello A e la polizza debitamente firmata da entrambe le ditte; pertanto si scioglie la riserva e si

AMMETTE.

Le ditte ATI A.N. COSTRUZIONI SRL - AF IMPIANTI SRL (plico n. 209), COESTRA SRL (plico n. 231), VALORI SCARL CONSORZIO STABILE – KALOR SYSTEM SRL, (plico n. 236), ATI GRESY APPALTI SRL - TORSTEN COSTRUZIONI SRL (plico n. 237) non hanno dato riscontro entro i termini ai soccorsi istruttori del 24.5.2018, pertanto le ditte ATI A.N. **COSTRUZIONI SRL - AF IMPIANTI SRL, ATI COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO - IMPIANTI ANSELMI DI ANSELMI PIETRO, COESTRA SRL, VALORI SCARL CONSORZIO STABILE – KALOR SYSTEM SRL, ATI GRESY APPALTI SRL - TORSTEN COSTRUZIONI SRL** vengono **ESCLUSE**.

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

241 - CASSANO SRL - AMMESSA

242 - G.P. COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO SAS - AMMESSA

243 - ATI B.M. COSTRUZIONI SRL - TAS TECNOLOGICI ALLESTIMENTI SIST - AMMESSA

244 - SIKELIA COSTRUZIONI SPA - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del



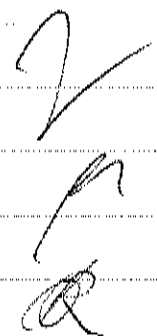
D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

245 - ATI COSTRUBO SOC COOP - ECOMONITOR SOC COOP - AMMESSA

246 - EUROINFRASTRUTTURE SRL - AMMESSA

247 - SPAMPINATO GROUP SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Inoltre la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

248 - ATI TECHNOLOGICAL SYSTEM SRL - EDILCOSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto entrambe le ditte indicano di volere

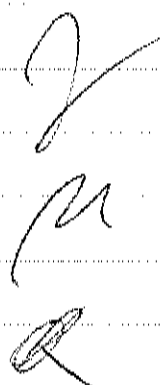


subappaltare ma non specificano le lavorazioni. Le ditte eventualmente devono dichiarare se tra le attività che intendono subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Inoltre la ditta mandante EDILCOSTRUZIONI SRL dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alle ditte di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

249 - COSPIN SRL UNIPERSONALE - AMMESSA

250 - GFF IMPIANTI SRL - AMMESSA

251 - CRF. F SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non



incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

252 - CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONSORTILE ARL - AC GROUP SRL (consorziata) - AMMESSA

253 - K.KREA CONSORZIO STABILE - AMMESSA

254 - CAMEDIL COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

255 - GRUPPO EUROSERVIZI SOC COOP - AMMESSA

256 - ATI COGESP SRL UNIPERSONALE - VERNENGO SERVIZI SRL UNIPARSON - AMMESSA

257 - S.B.S. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

258 - I.CO.GEM SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

259 - S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve

Handwritten signatures or initials in the right margin, consisting of three distinct marks: a large 'V' shape, a cursive signature, and a smaller signature or mark.

dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 6 Giugno 2018 la documentazione mancante;

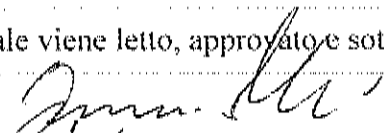
260 - SIRIMED - AMMESSA

La Commissione alle ore 12:30 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

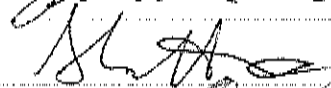
La Commissione conclude la 9° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 7.6.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Salvatore Culotta



Ornella Restivo

