

**Centrale Unica di Committenza**

**Cod. AUSA 0000551585**

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale n. 3

OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori di completamento degli impianti sportivi polifunzionali "Martino Ilardo" e della realizzazione del campo di calcetto. **CIG: 7327750A96.**

**Importo complessivo dell'appalto: € 1.499.435,20.**

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

L'anno duemiladiciotto il giorno 30 del mese di Marzo, alle ore 9:00 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 457 dell'8.3.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

- 1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente
- 2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente
- 3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di

gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 13.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.35;

- che in data 20.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 36 alla n. 61;

- che con note del 21/3/2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte

37) CO.E.PE. SRL, 41) IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO, 43) SICIL TECNO IMPIANTI SRL, 46) GEOM. ALFREDO LAUDANI, 47) SABINO DI CATALDO, 55) BE.I.CO SRL, 56) GRILLO INFRASTRUTTURE SRL, 60) CO.GE. SRL, ammesse con riserva nella seduta del 21.03.2018.

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

37 - CO.E.PE. SRL, ammessa con riserva, in data 23.3.2018, prot. n. 15396 ha prodotto dichiarazione in cui indica la terna di noleggiatori per l'eventuale avvalimento di noli a freddo e per i quali specifica che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Inoltre la ditta ha prodotto il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

41 - IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO, ammessa con riserva, in data 22.3.2018, prot. n. 15281, ha prodotto una dichiarazione con la quale non chiarisce se intende subappaltare il trasporto a

pubblica scarica come dichiarato nel modello A predisposto dalla stazione appaltante o non intende subappaltare come dichiarato nel DGUE; essendo l'attività di trasporto a pubblica scarica attività rientrante tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'art. 1, legge 190, non si scioglie la riserva e si chiede alla ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, di chiarire l'intenzione o meno di subappaltare, a pena di esclusione.

**43 - SICIL TECNO IMPIANTI SRL**, ammessa con riserva, in data 26.3.2018, prot. n. 15698, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende avvalersi di noli a freddo e a caldo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**46 - GEOM. ALFREDO LAUDANI**, ammessa con riserva, in data 26.3.2018, prot. n. 15692 ha prodotto dichiarazione in cui indica la terna dei subappaltatori e per i quali dichiara che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**47 - SABINO DI CATALDO**, ammessa con riserva, in data 26.3.2018, prot. n. 15726 ha prodotto la polizza fidejussoria che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**55 - BE.I.CO SRL**, ammessa con riserva, in data 26.3.2018, prot. n. 15697, ha prodotto dichiarazione in cui chiarisce che non intende subappaltare alcuna lavorazione e produce atto di variazione della polizza in cui si specifica che il beneficiario è il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**56 - GRILLO INFRASTRUTTURE SRL**, ammessa con riserva, in data

26.3.2018, prot. n. 15380 ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

**60** - CO.GE. SRL, ammessa con riserva, in data 26.3.2018, prot. n. 15697, ha prodotto quanto richiesto da questa Centrale Unica di Committenza e cioè la polizza fidejussoria il cui beneficiario è il Comune di Lascari, firmata digitalmente dall'assicuratore e dalla CO.GE. SRL; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

**62** - ATI SGM IMPIANTI SRL - CANTIERI EDILI SRL - **AMMESSA**

**63** - IMPRESA CALVO - **AMMESSA con riserva** in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre nella polizza fidejussoria viene indicato come beneficiario il Comune di Termini Imerese e non il Comune di Lascari; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**64** - ATI PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL - **AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto

il PASSOE ed il versamento all'ANAC; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**65 - ATI ITACA SCARL - HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;



**66 - CO.GE.MAR SRL - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;



**67 - EDILIZIA 102 SRL - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**68 - I.L.E.S. SRL - AMMESSA**

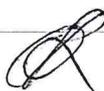
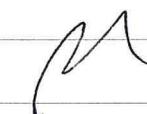
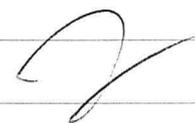
**69 - ATI EDILIZIA 2G SRL - SCIFO GIORGIO - AMMESSA**

**70 - INTESA VERDE SRL - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla

ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**71 - FLUMEC SRL - AMMESSA**

**72 - A.R. IMPIANTI SRL - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; inoltre dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli ma non specifica di che tipo e non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;



**73 - OCEANIA RESTAURI S.R.L. - AMMESSA**

**74 - S.V.S. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA**

**75 - S.C.F. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**76 - ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI SRL - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4

dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la polizza fidejussoria non è firmata da entrambe le ditte e non sono stati prodotti i PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**77 - ATI VULLO CALOGERO - ARKEO RESTAURI SRL - AMMESSA**

**78 - PERRONE COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva** in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**79 - EPAS SRL - AMMESSA con riserva** in quanto la ditta indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**80 - CO.SAN SRL - AMMESSA con riserva** in quanto indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30%, indica la terna ma non dimostra che le ditte indicate non incorrono nei

motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. La ditta inoltre non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione mancante;

**81 - ATI COSMAK SRL - F.LLI DI LUCA TINDARO & ANTONINO SNC  
- AMMESSA**

**82 - ATI AN.CA.MA SRL - CARDACI COSTRUZIONI SRL - AMMESSA**

**83 - COSTRUZIONI RESTAURI SRL - AMMESSA con riserva con  
riserva** in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo

ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1,

comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il

concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di

esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre nella polizza fidejussoria viene indicato come beneficiario il Comune di Termini

Imerese e non il Comune di Lascari; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 9 Aprile 2018 la documentazione

mancante;

**84 - ATI G.R. COSTRUZIONI SRL - INTEC SERVICE SRL - AMMESSA**

**85 - CEMA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA**

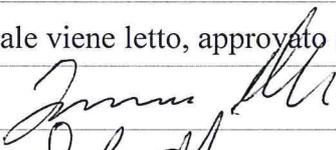
**86 - AVOLA SALVADOR - AMMESSA**

La Commissione alle ore 12:15 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

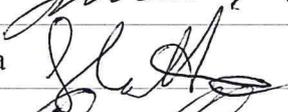
La Commissione conclude la 3° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 10.04.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Salvatore Culotta



Ornella Restivo

