

**CITTA' DI TERMINI IMERESE**

Provincia di Palermo

2° Settore Pianificazione Territoriale ed Edilizia, Patrimonio e Protezione Civile  
2° Servizio Pianificazione Territoriale ed Edilizia Privata**Sportello Unico Attività Produttive**

Protocollo

**OGGETTO:** Deposito del tipo frazionamento catastale o del tipo mappale  
(art. 30 comma 5 DPR 06 Giugno 2001 n. 380)

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente nel Comune  
di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_, email... \_\_\_\_\_

In qualità di:

 proprietario tecnico incaricato dal proprietario Sig. \_\_\_\_\_

Iscritto all'Ordine/Collegio Professionale \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ con n. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**Il rilascio di attestato di avvenuto deposito del frazionamento catastale / tipo mappale dei  
seguenti immobili ubicati in via / località \_\_\_\_\_

identificato al nuovo catasto:

Terreni Foglio \_\_\_\_\_, Part. \_\_\_\_\_

Urbano Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_

**Si precisa che tale deposito è stato redatto per il seguente motivo:** accatastamento fabbricato intestato/a a \_\_\_\_\_ assentito da concessione edilizia / permesso di costruire n. \_\_\_\_\_, rilasciato in  
data \_\_\_\_\_; oggetto di richiesta di condono edilizio presentato il \_\_\_\_\_, prat. n. \_\_\_\_\_

divisione di particelle fondiarie finalizzata:

 all'attuazione di un piano di lottizzazione approvato dal C.C. con deliberazione  
n. \_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_, già convenzionato in data \_\_\_\_\_; alla stipula di un atto di compravendita; altro \_\_\_\_\_

*N.B* Il deposito del frazionamento catastale al Comune non è dovuto per le divisioni ereditarie, donazioni fra coniugi e fra parenti in linea retta e per testamenti, nonché per atti costitutivi, modificativi od estintivi di diritti reali di garanzia e di servitù. (coma 10, art. 30 DPR 06 Giugno 2001 n. 380).

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R 28/12/00 n . 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. del 28/12/00 n. 445; ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000;

#### DICHIARA

(ai sensi dell' art. 21 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

- a) di essere a conoscenza che *“Si ha lottizzazione abusiva di terreni a scopo edificatorio quando.....tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno e alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione ed in rapporto ad elementi riferiti agli acquirenti, denunciino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio” (comma 1, art. 30 del DPR 380, come recepito dalla L.R. n. 16/2016)*
- b) di essere a conoscenza delle norme del vigente P.R.G. del Comune di Termini Imerese;
- c) di essere consapevole delle sanzioni previste dalle leggi vigenti in materia nel caso di dichiarazioni mendaci.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di autorizzare l'Amministrazione Comunale, o chi per essa, al trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30/06/2003, limitatamente alle finalità e scopi descritti nel presente modulo.

Unitamente si allega alla presente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28.12.2000 n.445.

#### ALLEGA

il fascicolo del frazionamento con originale e copie;

Termini Imerese li \_\_\_\_\_

Il/La Dichiarante

-----